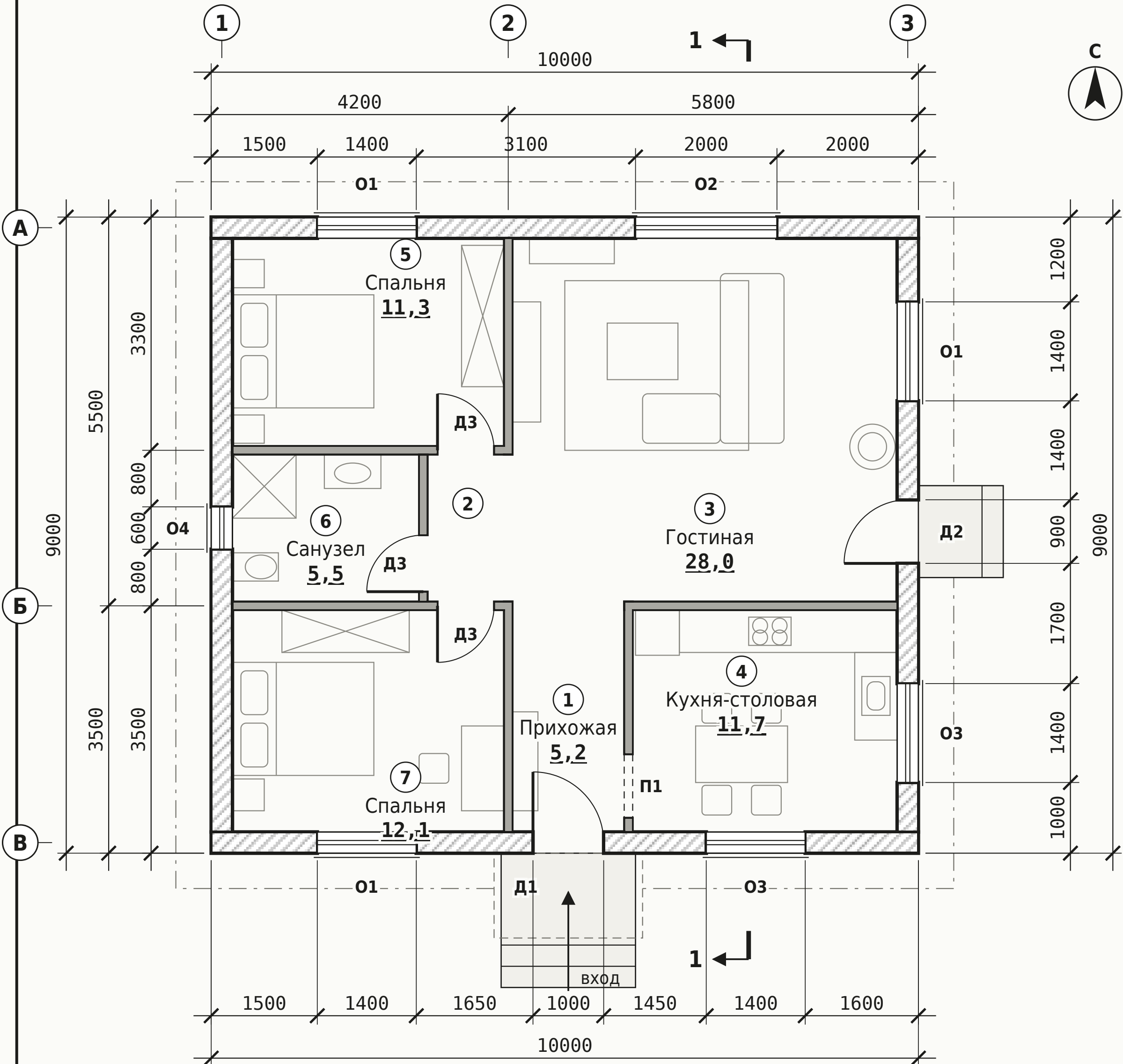


ПРОЕКТ ОДНОЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА 10 × 9 м

Архитектурные решения · эскизный проект



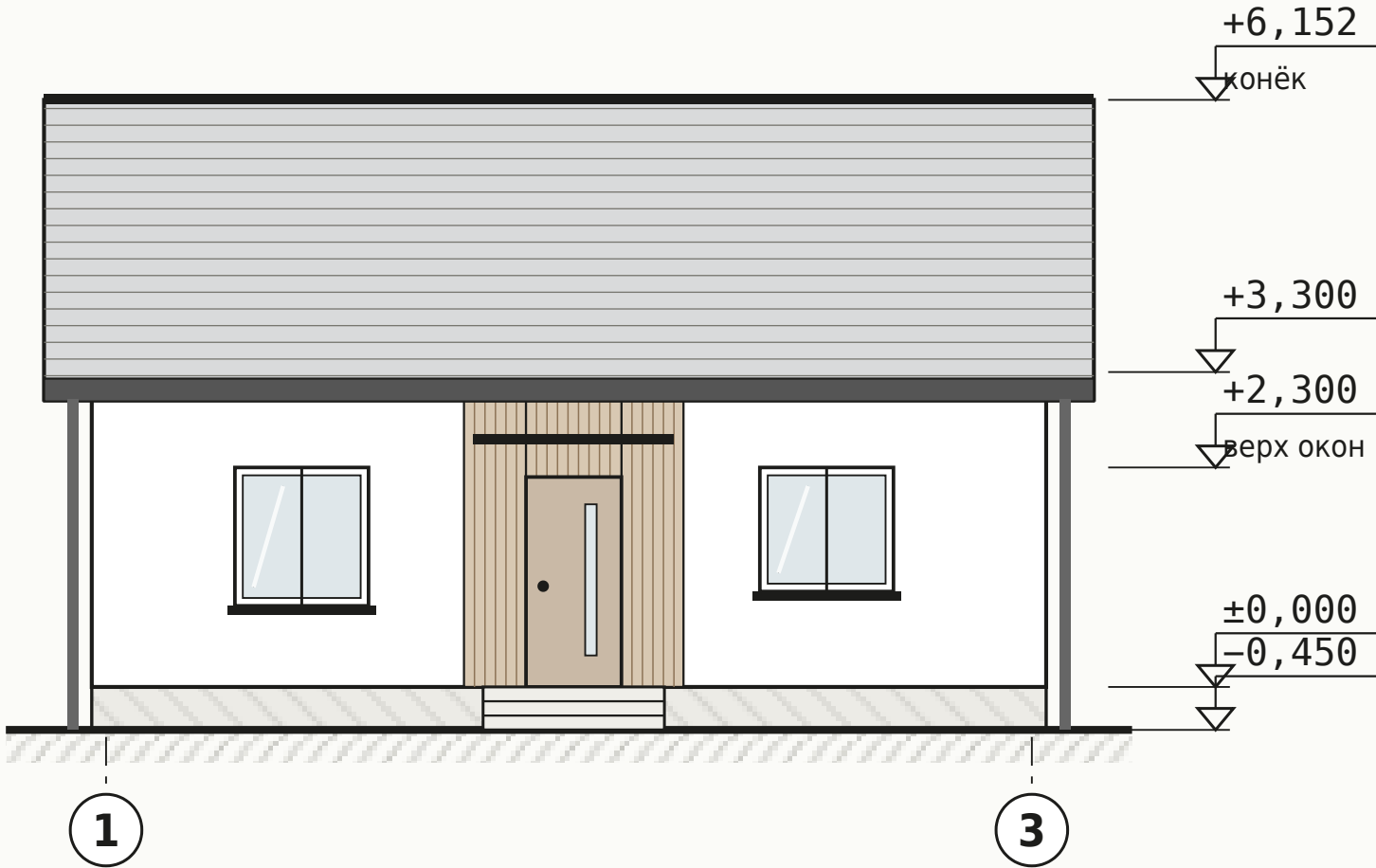
План на отм. ±0,000
М 1:50



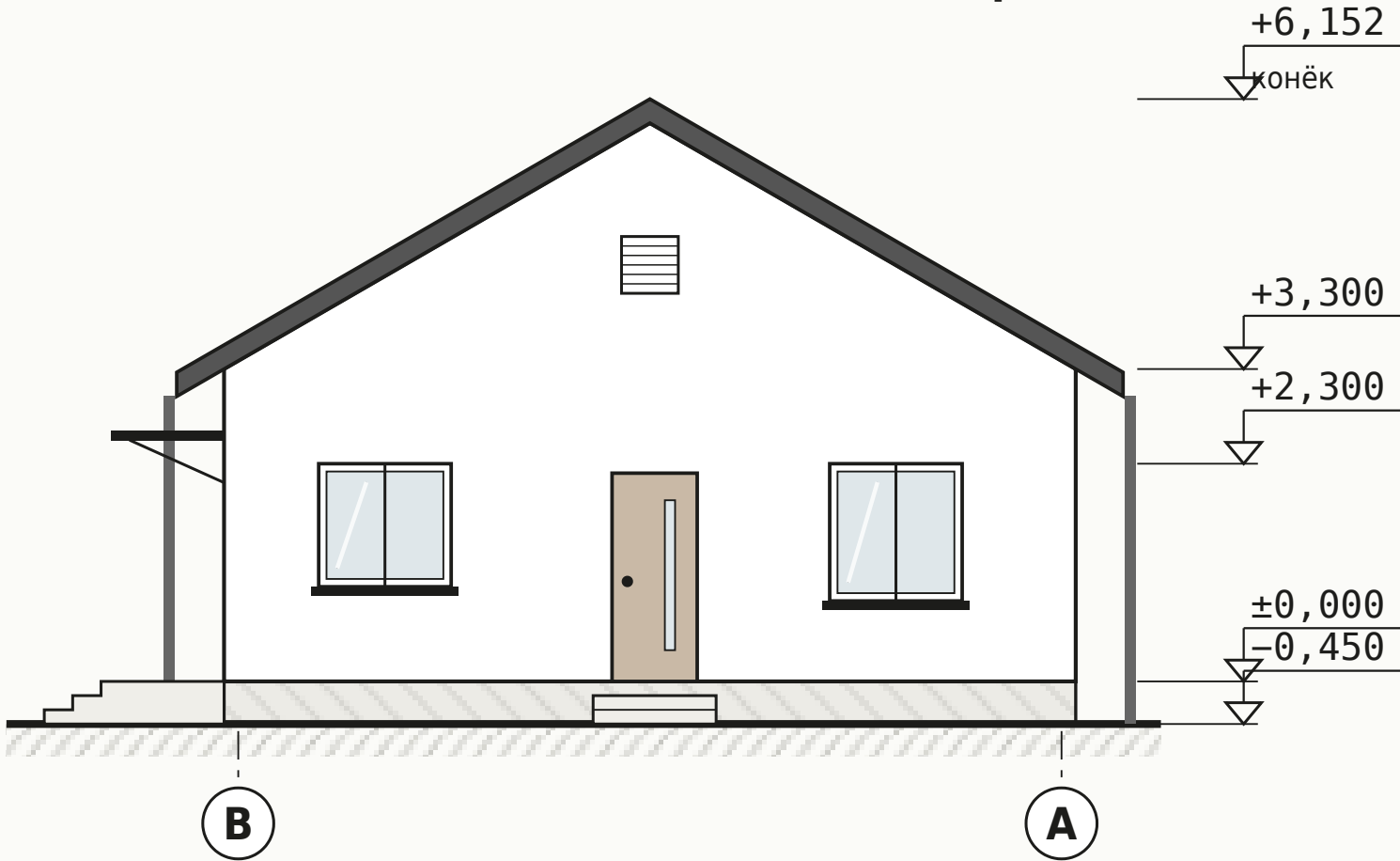
Перспектива с юго-востока · главный вход



Аксонометрия помещений (стены срезаны на отм. +2,100)



Фасад 1-3 (южный, главный)
М 1:75



Фасад В-А (восточный, торцевой)
М 1:75



Разрез 1-1
М 1:75

Условные обозначения

- Наружная несущая стена 300 мм
- Окно (марка О)
- Высотная отметка, м
- Перегородка 120 мм
- Дверь (марка Д)

Общие указания

- За отметку ±0,000 принят уровень чистого пола, что соответствует абс. отметке по месту.
- Размеры даны в миллиметрах, отметки — в метрах.
- Конструкции стен, утепление и кровельный пирог уточняются на стадии «Проект».
- Кровля двускатная, уклон 30°, вынос карниза 500 мм, организованный водосток.
- Эскиз выполнен по планировке заказчика; привязка к участку и расчёты — за архитектором.

Экспликация помещений и полов

№	Наименование	Площадь, м²	Покрытие пола
1	Прихожая	5,2	Ламинат 33 кл.
2	Холл	2,5	Ламинат 33 кл.
3	Гостиная	28,0	Паркетная доска
4	Кухня-столовая	11,7	Керамогранит
5	Спальня	11,3	Паркетная доска
6	Санузел	5,5	Керамогранит
7	Спальня	12,1	Паркетная доска
Итого		76,3	
в т. ч. жилая		51,4	

Ведомость проёмов (окна и двери)

Марка	Наименование	Размер шхв, мм	Кол.	Материал
Д1	Дверь входная утепл.	1000×2200	1	Металл
Д2	Дверь входная боковая	900×2200	1	Металл
Д3	Дверь межкомнатная	800×2100	3	МДФ
П1	Проём без заполнения	900×2100	1	—
О1	Окно поворотно-откидное	1400×1450	3	ПВХ
О2	Окно двустворчатое	2000×1450	1	ПВХ
О3	Окно кухонное	1400×1300	2	ПВХ
О4	Окно санузла	600×700	1	ПВХ

Технико-экономические показатели

Показатель	Значение
Этажность	1
Площадь застройки, м²	90,0
Общая площадь, м²	76,3
Жилая площадь, м²	51,4
Строительный объём, м³	454
Высота до конька, м	6,60
Высота помещений, м	3,00
Уклон кровли	30°

БЛОК УТВЕРЖДЕНИЯ И ПОДПИСЕЙ

Утверждено	_____	_____	_____	_____
Заказчик	_____	_____	_____	_____
Гл. архитектор	_____	_____	_____	_____
Разработал	_____	_____	_____	_____

Одноэтажный жилой дом 10 × 9 м

Архитектурные решения. Планшет

М 1:50; 1:75	Стадия ЭП	Лист 1	Листов 1	Дата 06.10.2026
--------------	--------------	-----------	-------------	--------------------